

1. Identyfikator podatkowy podatnika .....	Nr dokumentu
---	--------------

\* NIP - w przypadku podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu  
 \*\* PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem  
 PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi  
 podatnikami podatku od towarów i usług.

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2.      Rok .....
----------------------

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zm. )
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	<b>Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.</b>
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania	

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**BURMISTRZ MIASTA SANDOMIERZA**  
**Plac Poniatowskiego 3**  
**27-600 Sandomierz**

### B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat )

- ☐ 1. osoba fizyczna                      ☐ 2. osoba prawna                      ☐ 3. jednostka organizacyjna  
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5.      Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat )

- ☐ 1. właściciel      ☐ 2. współwłaściciel      ☐ 3. posiadacz samoistny      ☐ 4. współposiadacz samoistny  
☐ 5. użytkownik wieczysty      ☐ 6. współużytkownik wieczysty      ☐ 7. Posiadacz zależny      ☐ 8. współposiadacz zależny  
(np. dzierżawca, najemca)      ( np. dzierżawca, najemca)

<b>6. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMITÓW OPODATKOWANIA</b>			
Położenie nieruchomości ( adres, numery działek i numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów )			
7. Organ rejestrowy *    Nazwa, numer rejestru    i data rejestracji			
8.. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
9. Nazwa skrócona *    / Pierwsze imię , drugie imię **			
10. Identyfikator REGON */ Numer PESEL**			
Pole 11 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany			
11. Data urodzenia                      Imię ojca                      Imię matki			
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu	
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta	
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
Podatnik na obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty –art. 81 Ordynacja podatkowa			
21. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej                      ( miesiąc – rok)			
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>			
Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr.
			Kwota podatku zł. gr.
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW        ( Uwaga ! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw. )</b>			
1.    związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. .....m <sup>2</sup>	23. .....	24. .....
2.    pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	25. .....ha	26. .....	27. .....
3.    pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. ..... m <sup>2</sup>	29. .....	30. .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>			
1. mieszkalnych	31. .....m <sup>2</sup>	32. .....,	33.. .....

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	34. ..... m <sup>2</sup>	35. ..... ..	36. .....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	37. ..... m <sup>2</sup>	38. ..... .....	39. .....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	40. ..... m <sup>2</sup>	41. ..... .	42. .....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	43 ..... m <sup>2</sup>	44. .....	45. .....

*\*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.*

#### D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. budowle	46. ..... zł	47. 2%	48. .....
------------	-----------------	-----------	--------------

#### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

##### Kwota podatku \*\*\*

Suma kwot z kol. D.1, 2, 3

49. ....

*\*\*\*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.*

#### F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY MIASTA SANDOMIERZA

**Tytuł prawny zwolnienia** .....

**Grunty** .....  
(powierzchnia w m<sup>2</sup>)

**Budynki lub ich części** .....  
(powierzchnia użytkowa w m<sup>2</sup>)

**Budowle** .....  
(wartość w zł)

#### G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

*Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.*

50. Imię	51. Nazwisko
52.. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	53. Podpis ( pieczęć, numer telefonu) składającego /osoby reprezentującej składającego

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

54. Uwagi organu podatkowego

55. Identyfikator przyjmującego formularz

56. Data i podpis przyjmującego formularz

**POUCZENIE:**

W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz.49( łączna kwota podatku ) lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 1015 z późn. zm.).